

## COMUNE DI POLIZZI GENEROSA

Città Metropolitana di Palermo

DETERMINAZIONE INCIDENZA ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA - ART. 16 C. 5 DPR 380/2001 ( ART. 7 C. 5 L.R. 16/2016)

Comune montano con decremento demografico con popolazione da 2500 a 5000 abitanti ( classe A/II di cui alle tab. parametriche art. 5 L. 10/77)

**AGGIORNAMENTO QUINQUENNIO 2024-2028 (decorrenza 01.01.2024) Z.T.O. B-C**

OPERE DI URBANIZZAZIONE	DATI TAB. PARAM.	COSTO UNITARIO COMPRESO IL PREZZO DI ACQUISIZIONE DELL'AREA SECONDO GLI INCREMENTI				INCIDENZA GLOBALE		ALIQUOTA A CARICO DEI PRIVATI ex art. 13 L.R. 70/81 (lett. a)	NOTE		
		COSTO DI REALIZZAZIONE (€)	COSTO ACQUISIZIONE AREE	MAGGIORAZIONE DEL 10% IN ZONA SISMICA	TOTALE COSTO UNITARIO	PER ABITANTE	PER METRO CUBO				
1	ATTREZZATURE SCOLASTICHE	mc/ab	4,43	464,33 €	22,05 €	46,43 €	532,81 €	2.360,36 €	23,60 €	4,72 €	<p style="color: red; font-size: small;">Nel casi di trasformazione conservativa, di demolizione, ampliamento, e sopraelevazione di edifici ricadenti nelle zone territoriali B, i parametri sono ridotti del 50 . Sono fatte salve le disposizioni di cui all'art. 8 della L.R. 16/2016 (art. 17 del DPR 380/2001 e ss.mm.ii.)</p>
2	ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE	mc/ab	1,76	464,33 €	22,05 €	46,43 €	532,81 €	937,75 €	9,38 €	1,88 €	
4	VERDE DI QUARTIERE	mq/ab	5	74,93 €	22,05 €		96,98 €	484,90 €	4,85 €	0,97 €	
5	RETE STRADALE E PARCHEGGI										
6	RETE FOGNARIA										
7	RETE IDRICA										
8	RETE ELETTRICA										
9	PUBBLICA ILLUMINAZIONE										

<b>3.783,01 €</b>	<b>37,83 €</b>	<b>7,57 €</b>
-------------------	----------------	---------------